

Contract de servicii
nr. 352/14.04.2025

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a art. 43 alin. (1) și (5) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

A. Grădinița nr. 239 cu sediul în Str. Dristorului nr. 102, Sector 3, București, Cod fiscal 4420449, tel/fax 021/3245490, cont trezorerie R [REDACTED] Trezoreria Sector 3, reprezentată prin [REDACTED], având funcția de *Director* și [REDACTED] având funcția de Contabil în calitate de *achizitor*, pe de o parte

Si,

B. S. QUALITY SAFETY SERVICES SRL având sediul în Str. Almasu Mare nr. 4, bl. 11, sc. 3, et. 3, ap. 56, sector 4, București Tel:0748293585; înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/2067/2013, C.I.F. RO31294267, având cont curent la BCR, cod IBAN R [REDACTED]; CONT IBAN : R [REDACTED] Trezorerie, sector 4, reprezentată prin d-nul. [REDACTED], în calitate de **Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **Prețul contractului** - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **Produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.
- h. **Penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind platibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 – Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raport la intregul contract

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 – Prestatorul se obliga sa presteze “*Servicii Securitate si Sanatate in Munca / Prevenirea si Stingerea Incendiilor*” prin instruirea salariatilor din unitatea de invatamant la Gradinita nr. 239 in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de “*Servicii Securitate si Sanatate in Munca / Prevenirea si Stingerea Incendiilor*”.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor este de 5.429,83 lei inclusiv TVA, din care 866,95 TVA, 4.562,88 lei exclusiv TVA, la un pret de 5,88 lei exclusiv TVA/persoana/luna.

Denumire servicii	Cantitate -luni- calendaristice	Nr. Persoane /luna	Pret/ luna exclusiv TVA (lei)	Valoare totala fara TVA (lei)	Valoare TVA (lei)	Valoare totala cu TVA (lei)
Servicii Securitate si Sanatate în Munca/ Prevenirea si Stingerea Incendiilor	8	97	5,88	4.562,88	866,95	5.429,83

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 8 luni de la semnarea lui de catre ambele parti, pentru perioada Mai 2025- Decembrie 2025.

5.2 Achizitorul poate prelungi contractul prin act aditional cu maxim 4 luni, pana la adoptarea bugetului pe anul 2026si finalizarea unei noi proceduri de atribuire, conform prevederilor art. 165 alin. (1) din HG 395/2016, in conditiile existentei resurselor financiare.

6. Documentele contractului

6.1 – Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) detaliu cumpărare directă atribuită SICAP
- c) eventualele acte aditionale la prezentul contract, in masura in care vor fi incheiate.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate, in conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

7.2 – Prestatorul se obligă să presteze serviciile respectand legislatia in vigoare, la standardele și/sau performanțele prezentate în detaliu cumparare directa SEAP.

7.3 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- i) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea clauzelor contractuale.

7.4 – Prestatorul are obligatia sa supravegheze realizarea corespunzatoare a serviciilor contractate, sa asigure resursele umane, materiale, echipamentele si orice altele asemenea, fie de natura provizoriei, fie definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea sigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

7.5 – Prestatorul este pe deplin responsabil atat pentru siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, in conformitate cu normele de securitate si sanatate in munca, cat si pentru calificarea si experienta personalului folosit pe toata durata contractului, in conformitate cu cerintele specifice activitatii.

7.6 – Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

7.7. Daunele – interese datorate de catre Prstator vor fi platite in termen de maxim 30 de zile de la data instiintarii primite din partea Achizitorului.

7.8 – Prestatorul va executa contractul manifestand grija si diligenta necesara in indeplinirea serviciilor, incluzand remedierea oricaror defecte/ neconformitati ale acestora.

7.9. – Prestatorul se obliga sa emita factura dupa semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie lunara

7.10. – Prestatorul are obligatia de a garanta ca serviciile se vor derula in perioada contractuala.

7.11. – Pentru indeplinirea operativa si eficienta a sarcinilor specifice, Prestatorul va comunica si va asigura relatia cu ITM/ISU sau alte organisme de specialitate din sectorul lor de competenta.

7.12. – Prestatorul va asigura serviciile de prevenire si stingere a incendiilor prin specialisti in domeniul Situatiilor de Urgenta prin:

- a) verificarea periodica a mijloacelor de prima interventie din dotarea obiectivului
- b) constatarea neconformitatilor pe linia prevenirii si stingerii incendiilor;
- c) Stabilirea masurilor care trebuie luate in vederea respectarii legislatiei specifice apararii impotriva incendiilor
- d) Instruirea periodica a echipelor de prima interventie prin organizarea de aplicatii practice.

7.13.- Prestatorul va asigura instruirea in domeniul protectiei civile, prevenirii si stingerii incendiilor prin efectuarea:

- a) Instruirii salariatilor in domeniul Situatiilor e Urgenta in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare
- b) Organizarea activitatii de aparare impotriva incendiilor si a altor situatii de urgenta – organizarea echipelor de prima interventie;
- c) Organizarea de exercitii in vederea deprinderii modului de actiune in situatii de urgenta cu echipele de prima interventie
- d) Organizarea de exercitii in vederea deprinderii modului de actiune in situatii de urgenta cu echipele de prima interventie pe locul de munca

7.14. – Prestatorul se obliga sa organizeze activitati de aparare impotriva incendiilor/situatiilor de urgenta prin:

- a) Intocmirea documentelor de autoritate specifice Apararii impotriva incendiilor/ protectie civila/ Prevenirea si stingerea incendiilor
- b) Dispozitie privind organizarea apărării împotriva incendiilor;
- c) Dispozitie privind instruirea salariaților în domeniul situatiilor de urgenta;
- d) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice spațiilor pentru depozitare;
- e) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor la colectarea și depozitarea deșeurilor și ale resturilor menajere;
- f) Reguli și măsuri de prevenire și stingere a incendiilor pentru aparate, echipamente și utilaje electrice;
- g) Evidența evenimentelor ce au avut loc;
- h) Evidența exercitiilor de interventie efectuate;
- i) Instrucțiuni PSI la utilizarea gazelor;

- j) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice încăperilor;
- k) Dispoziție privind reglementarea fumatului în incintă;
- l) Instrucțiuni de intervenție și de evacuare a personalului salariat, în caz de incendiu;
- m) Instrucțiuni specifice PSI la lucrările cu foc deschis;
- n) Măsuri de apărare împotriva incendiilor;
- o) Obligațiile generale ale angajaților privind apărarea împotriva incendiilor;
- p) Procedura de emitere, semnare, luare la cunoștință și pastrarea permisului de lucru cu foc;
- q) Program de măsuri privind îmbunătățirea activității de apărare împotriva incendiilor;
- r) Reguli și măsuri speciale din domeniul apărării împotriva incendiilor care să contracareze efectele perioadelor de anotimp rece, canicular și secetos;
- s) Responsabilitățile personalului numit în structurile de apărare împotriva incendiilor;
- t) Structura organizatorică privind apărarea împotriva incendiilor;
- u) Test privind verificarea anuală a salariaților în urma efectuării instruirii periodice în domeniul situațiilor de urgență ;
- v) Test asupra cunoștințelor acumulate la instructajul introductiv general (la angajare) în domeniul situațiilor de urgență;
- w) Test asupra cunoștințelor acumulate la instructajul la locul de muncă în domeniul situațiilor de urgență;
- x) Prevenirea și măsurile de urgență în caz de accidente;
- y) Semnalizarea căilor de evacuare în caz de situații de urgență;
- z) Reguli și măsuri privind utilizarea mijloacelor de stingere a incendiilor;
- aa) Instrucțiuni de apărare împotriva incendiilor specifice domeniului de activitate.

7.15. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de securitate si sanatate in munca prin specialisti in domeniul Securitatii si Sanatatii in Munca care sa asigure implementarea normelor de Securitate si Sanatate in Munca conform legislatiei in vigoare prin:

- a) Constatarea neconformitatilor pe linia securitatii si sanatatii in munca;
- b) Stabilirea masurilor care trebuie luate in vederea respectarii legislatiei specifice securitatii si sanatatii in munca;
- c) Identificarea si evaluarea riscurilor de accidentare si imbolnavire profesionala la nivelul locurilor de munca din cadrul obiectivului.
- d) Elaborarea instructiunilor proprii de Securitate si Sanatate in Munca in vederea eliminarii riscurilor de accidentare.
- e) Monitorizarea permanenta privind insusirea prevederilor Instructiunilor Proprii de Securitate si Sanatate in Munca elaborate la nivelul societatii/institutiei.

7.16. – Prestatorul va asigura va asigura instruirea în domeniul Securitatii si Sanatatii in Munca prin efectuarea:

- a) Instruirea salariaților în domeniul Securitatii si Sanatatii in Munca în conformitate cu prevederile
- b) Identificarea zonelor cu risc ridicat si specific, organizarea echipelor de intervenție la constatarea stării de pericol grav si iminent si a responsabililor cu acordarea primului ajutor.

7.17.- Prestatorul se obliga sa organizeze activitatea de Securitate si Sanatate in Munca prin:

- a) Intocmirea documentelor de autoritate specifice Securitatii si Sanatatii in Munca;
- b) Intocmire evaluari de riscuri de accidentare si imbolnavire profesionala;
- c) Elaborarea planului de prevenire si protectie;
- d) Intocmire instructiuni proprii de securitate si sanatate in munca;
- e) Intocmirea unui necesar de documentații cu caracter tehnic de informare și instruire a lucrătorilor în domeniul securității și sănătății în muncă;
- f) Elaborarea tematicilor pentru toate fazele de instruire;
- g) Asigurarea întocmirii planului de acțiune în caz de pericol grav și iminent, conform prevederilor art. 101-107;

- h) Evidența zonelor cu risc ridicat și specific prevăzute la art. 101-107 (daca exista);
- i) Stabilirea zonelor care necesită semnalizare de securitate și sănătate în muncă, stabilirea tipului de semnalizare necesar și amplasarea conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 971/2006;
- j) Efectuarea controalelor interne, cu informarea în scris a autorității asupra deficiențelor constatate și măsurilor proprii pentru remediere.
- k) Identificarea echipamentelor individuale de protecție necesare pentru posturile de lucru din întreprindere și întocmirea necesarului de dotare a lucrătorilor cu echipament individual de protecție, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1048/2006;
- l) Participarea la cercetarea evenimentelor conform competențelor prevăzute la art. 108-177;
- m) Intocmirea evidențelor conform competențelor prevăzute la art. 108-177;
- n) Elaborarea rapoartelor privind accidentele de muncă suferite de lucrătorii din întreprindere și/sau unitate, în conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) lit. d) din lege;
- o) Urmărirea realizării măsurilor dispuse de către inspectorii de muncă, cu prilejul vizitelor de control și al cercetării evenimentelor, inclusiv:
 - Actualizarea planului de avertizare, a planului de protecție și prevenire și a planului de evacuare;
 - întocmirea unui necesar de mijloace materiale pentru desfășurarea acestor activități
 - evidența echipamentelor, zonarea corespunzătoare, urmărirea ca verificările și/ sau încercările periodice ale echipamentelor de muncă să fie efectuate la timp;

7.18. – Prestatorul se obligă să întocmească documentația operativă specifică managementului situațiilor de urgență prin:

- a) Intocmirea Planului de intervenție avizat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii București – Ilfov” (conform OMAI nr. 163/2007)
- b) Intocmirea documentației specifice Managementului Situațiilor de Urgență (conform OMAI nr. 163/2007, Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor)
- c) Fișa obiectivului (OMAI nr. 163/2007 coroborat cu anexa nr. 4 din OMAI nr. 89/2013)
- d) Plan de evacuare (OMAI nr. 163/2007)
- e) Evaluarea capacității de apărare împotriva incendiilor (OMAI nr. 163/2007)

7.19. – Prestatorul se obligă să asigure Serviciile de Securitate și Sănătate în Muncă prin:

- a) Intocmirea documentației de evaluare a riscurilor de accidentare și îmbolnăvire profesională (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006).
- b) Intocmirea documentației privind organizarea activității de securitate și sănătate în muncă (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006).
- c) Intocmirea normativului de acordare a echipamentului individual de protecție (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, HG nr. 1048/2006)
- d) Intocmirea dosarului de maternitate (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, OUG 96/2000)
- e) Intocmirea fișelor de instruire individuală de Securitate și Sănătate în Muncă/ Situații de Urgență (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006, OMAI nr. 712/2005)
- f) Cercetarea accidentelor de muncă și îmbolnăvire profesională (Conform Legii nr. 319/2006 a Securității și Sănătății în Muncă, HG nr. 1425/2006.)

8. Obligațiile principale ale achizitorului

- 8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 8.3 – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau date de informații care sunt necesare pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, fie ca sunt solicitate, în mod justificat, pe parcursul derulării contractului.
- 8.4. Achizitorul are obligația de a introduce și de a stabili de comun acord cu Prestatorul, calendarul desfășurării prestațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

Clauze specifice

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1- Nu este cazul.

10. Garantie

10.1 – Prestatorul garantează ca serviciile prestate sunt efectuate cu profesionalism și în conformitate cu prevederile actelor normative și legislative în vigoare.

10.2 – Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în perioada prestării serviciilor contractate.

10.3 – La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia situația în termen de maxim o zi de la data notificării, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

10.4 – Dacă prestatorul, după ce a fost instițat, nu reușește să remedieze situația în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele prestatorului, fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de prestator prin contract.

11. Ajustarea pretului contractului

11.1 – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în detaliu cumpărare directă atribuită SICAP.

11.2 - Prețul contractului este ferm în lei și nu se ajustează pe toată durata desfășurării contractului.

12. Transparența și confidențialitatea

12.1 – Partile convin că prezentul contract poate fi afișat pe site-ul achizitorului sau publicat prin alte metode, cu respectarea drepturilor de proprietate intelectuală și a principiilor concurenței loiale.

12.2 (1) - În afara contractului menționat la articolul anterior sunt considerate de asemenea confidențiale toate datele și/sau informațiile pe care Achizitorul le transmite Prestatorului în vederea realizării contractului.

(2) – Datele și/sau informațiile respective nu vor putea fi utilizate de către Prestator în alte scopuri decât cele legate exclusiv de realizarea contractului.

13. Amendamente

13.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

14. Întârzieri și amânări în îndeplinirea contractului

14.1 – Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul pentru serviciile medicale de medicină muncii în perioadele înscrise în prezentul contract și conform cerințelor specificate în caietul de sarcini.

15. Subcontractanți

15.1 – Prestatorul se obligă să declare subcontractanții propuși la încheierea acordului-cadru. În măsura în care există subcontractanți propuși, se vor aplica dispozițiile capitolului V – secțiunea 1- Subcontractarea, din legea 98/2016 și prevederile capitolului IV, secțiunea 1 – Subcontractarea din HG 395/2016

15.2. – Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează executarea anumitor servicii ce constituie obiectul prezentului contract, să încheie contracte cu subcontractanții desemnați, în condiții similare celor prevăzute în prezentul contract, astfel încât să se asigure respectarea obligațiilor asumate de prestator conform prezentului contract.

15.3 – La semnarea prezentului contract, prestatorul are obligatia de a prezenta toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

15.4 – Existenta subcontractarilor nu il exonereaza pe prestator fata de achizitor pentru executarea integrala a obligatiilor contractuale, prestatorul fiind deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care subcontractantii indeplinesc contractul.

15.5 – Prestatorul are dreptul de a inlocui oricare dintre subcontractantii la prezentul contract numai cu acordul prealabil, scris al achizitorului. Schimbarea subcontractantului nu va produce nicio modificare a clauzelor prezentului contract.

16. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

16.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobanda legala penalizatoare prevazuta la art. 3 alin (2^1) din Ordonanta Guvernului nr. 13/2011 privind dobanda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri finaciar-fiscale in domeniul bancar, aprobate prin legea 43/2012, cu modificarile si copmpletarile ulterioare. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Dobanda penalizatoare se aplica la valoarea lunara a serviciilor neefectuate.

16.2 - În cazul în care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit, atunci prestatorul are dreptul de a solicita plata dobanzii legale penalizatoare aplicate la valoarea platii neefectuate, in conformitate cu art. 4 din legea 70/2013 privind masurile pentru cmbaterea intarzierii in executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultand din contracte incheiate intre profesionisti si autoritati contractante. Dobanda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

16.3 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract , printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma intra in insolventa, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prjudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data renuntarii unilaterale a contractului.

17. Cesiunea

17.1 – In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, fiind posibila numai cu acordul expres al debitorului cedat, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

Cesounea un va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin prezentul contract.

17.2 – Atunci cand un subcontractant isi exprima optiunea de a fi platit direct, este permisa cesiunea de creanta in favoarea subcontractantilor legata de partea/partile din contract care sunt indeplinite de catre acestia. Transferul de drept al obligatiilor de plata catre subcontractant/subcontractanti pentru partea/partiledin contract aferenta/aferente acestuia/acestora, va avea loc in momentul in care va fi confirmata indeplinirea obligatiilor aumate prin contractul de subcontractare.

18. Forța majoră

18.1 – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Rezilierea contractului

19.1 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți da dreptul părții lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

19.2 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, fără punere în întârziere, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, respectiv ar fi contrară interesului public.

19.3 – În cazul prevăzut la clauza 19.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea de contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă transmisă Prestatorului, fără intervenția instanței de judecată, fără punere în întârziere și fără nicio compensație, în următoarele situații:

- a) Prestatorul încalcă obligațiile asumate prin contract
- b) Prestatorul încalcă prevederile punctului 17 din prezentul contract
- c) Dacă Prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale.
- d) Împotriva Prestatorului s-a declansat procedura dizolvării sau falimentului.

19.5 – Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Prestatorul se obligă să plătească Achizitorului o sumă egală cu 10% din valoarea contractului, precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- a) Prestatorul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în contract, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 15 zile termenele prevăzute în Contract
- b) Prestatorul nu prestează servicii de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și/sau nu remediază calitatea serviciilor prestate în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor.

20. Incetarea contractului

20.1 – Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract
- b) prin acordul scris al părților
- c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor
- d) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de două luni de zile
- e) prin rezilierea unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract.

20.2 - Incetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între părți și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 – Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin arbitraj de către instanțele judecătorești din România.

22. Raspunderea contractuala

22.1 – Nerespectarea de catre partile contractante a obligatiilor contractuale prevazute in prezentul contract atrage raspunderea contractuala a partii in culpa

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

24.2 - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.3 – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 14.04.2025 prezentul contract **în 3 (trei) exemplare**, câte unul pentru fiecare parte si un exemplar pentru Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti.

ACHIZITOR,
Gradinita nr.
239

Director,

██████████
██████████

Contabil,

██████████

PRESTATOR,
QUALITY SAFETY SERVICES S.R.L.,

Administrator,

████████████████████

AVIZAT
Sectorul 3 al Municipiului București